

REPUBLIKA E SHQIPERISË
ZYRA E NOTERISË _____
NR. 1330 Rep.
NR. 613 Kol. 11

Taksa e Pultes
U. Shkollës
p. nr. 111

UBSINI P. 540
11/11/2012

**KONTRATË SHITESË KONCESIONARE
PËR
DISA NDRYSHIME NË KONTRATËN E KONCESIONIT TË
FORMËS “BOT” PËR PROJEKTIMIN, FINANCIMIN, NDËRTIMIN,
PRONËSINË, SHFRYTËZIMIN, MIRËMBAJTJEN DHE
TRANSFERIMIN E PROJEKTIT TË HIDROCENTRALEVE NË
LUMIN ZALLI I OKSHTUNIT NË REPUBLIKËN E SHQIPËRISË
BAZUAR NË VKM NR. 448, DATË 16.06.2010**

Në Beër më datë 28, muaji Qershor, viti 2012 (dymijedymbëdhjete)
, para meje noter Z. Shkollës, anëtar i dhomës së Noterisë Beër,
me adresë Prof. Z. Shkollës Peze, u paraqitën palët kontraktuese si më poshtë:

Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës, në cilësinë e Autoritetit Kontraktues, përfaqësuar nga z. Nasip Naço, i datëlindjes [.....], madhor dhe me zotësi juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u sigurova nga Letërnjoftimi nr. [.....].

DHE

Shoqëria koncesionare “DITEKO” sh.p.k., e cila figuron e rregjistruar si person juridik ne QKR me NIPT [.....] date [.....], përfaqësuar nga Z. Shkollës Golli, i datëlindjes [.....], madhor dhe me zotësi juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u sigurova nga Pasaporta nr. [.....].

Palët me vullnetin e tyre të lirë, bien dakord si më poshtë:

Të lidhin këtë Kontratë Shtesë koncesioni, si pjesë përbërëse e Kontratës së koncesionit të formës BOT, të nënshkruar nga palët Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe Bashkimit të shoqërive “2 T” shpk & “Perxhola” shpk & “Albaldi” shpk & “ME – AJ” shpk & “Mixteknik” shpk & “UDSA” shpk, për ndërtimin e hidrocentraleve mbi lumin Zalli i Okshtunit, datë 03 Qershor 2009, me Nr. 1924 Rep., nr. 230Kol., miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 701, datë 11.06.2009, botuar në fletoren zyrtare nr. 114, datë 24.07.2009.

1924080

Hyrje

Duke pasur parasysht qe:

- Në VKM nr. 27, datë 19.01.2007 "Për miratimin e rregullave të vlerësimit dhe të dhënies së koncesioneve", kreu V, pika 2 (a), i ndryshuar, është parashikuar se "*...Autoriteti Kontraktor, në bazë të një vlerësimi, mund të japë një afat deri në 12 muaj, për kontratat e ndërtimit të hidrocentraleve me koncesion me kapacitet deri në 5 MW, deri 18 muaj, për kontratat e ndërtimit të hidrocentraleve me koncesion me kapacitet nga 5 deri 20 MW dhe deri në 24 muaj, për kontratat e ndërtimit të hidrocentraleve me koncesion mbi 20 MW, për marrje lejeje dhe përgatitje projekti*" dhe "*...Të gjitha shoqëritë koncesionare, të cilat, deri në hyrjen të fuqit të këtij vendimi, nuk e kanë parashikuar afatin e nevojshëm të marrjes së këtyre lejeve në kontratat koncesionare përkatëse, kanë të drejtë ta shtyjnë afatin....*

.... Shtyrja e afatit të pasqyrohet, për çdo rast, në kontratat shitesë të palëve në koncesion. Ministri përgjegjës i miraton këto kontrata, të cilat hyjnë në fuqi me firmosjen e saj nga palët."

- në Grafikon e Punimeve (Aneksi 2) nuk është parashikuar afati i nevojshëm për marrjen e lejeve.(pika 5 (a), e Udhëzimit).

Referuar Pikës 6, të Udhëzimit Nr.873, datë 13.12.2010 "Për përcaktimin e kriterëve për shtyrjen e afateve të përgatitjes së projekteve të zbatimit dhe marrjes së lejeve në kontratat koncesionare të miratuara", koncesionari ka të drejtë të përfitojë **24 muaj shitesë afati**, mbi atë të përcaktuar në kontratë.

Në Kontratën e koncesionit të formës BOT për ndërtimin e hidrocentraleve mbi lumin Zalli i Okshtunit, nënshkruar datë 02 Qershor 2009, me Nr. 3722 Rep., nr. 488 Kol./4, datë 03 Qershor 2009, me Nr. 1924 Rep., nr. 230Kol., miratuar me Vendim të Këshillit të Ministrave Nr. 701, datë 11.06.2009, të bëhen këto ndryshime:

Neni 1

Në nenin 10, "Programi i punimeve":

Pika 2, zëvendësohet me paragrafin si më poshtë:

"Koncesionari merr përsipër të vërë në punë hidrocentralet brenda 108 (njqindetete) muajve nga dita e hyrjes në fuqi të kontratës dhe në përputhje me grafikonin e punimeve të paraqitur në Aneksin 2, bashkelidhur.

Afati për pajisjen me lejet e nevojshme është jo më shumë se 24 (njetekatër) muaj nga data e hyrjes në fuqi të Kontratës së Koncesionit "

2108

Neni 2

Kjo kontrate shtesë koncesioni hyn në fuqi me nënshkrimin e saj nga palët.

Kontrata shtesë e koncesionit u hartua në 3 (tri) kopje, në gjuhën shqipe, dhe pasi u lexua palëve, të cilët e kuptuan dhe e pranuan atë e nënshkruan me vullnet të lirë e të plotë dhe une noteria e vërtetoj atë rregullisht sipas ligjit.

PALËT

AUTORITETI KONTRAKTUES

Ministria e Ekonomisë, Tregtisë
dhe Energjetikës

Përfaqësuar nga :

z. Nasip NACO

SHOQERIA KONCESIONARE

“DITEKO” sh.p.k.

Përfaqësuar nga :

z. Shkelaim Golli

ER
PANE

ATSHANÇI M ID REPUBLIKA E SHQIPËRISE REPUBLIC OF ALBANIA



mbiemri/surname
Golli
emri/given name
Shkelqim
shqetesia/nationality
Shqiptare/Albanian
vendlindja/place of birth
Borove
data e lindjes/date of birth
03-01-1972
data e lëshimit/date of issue
03-03-2009
autoriteti i shprehur/authority
MB

nr. i letërnjoftimit/card no.
024473378
gjinia/sex
M
data e skadimit/date of expiry
02-03-2019
nr. personal/personal no.
H20103135C

firmat/signature
